**广东省消防救援总队附属综合楼**

**管道燃气工程建设**

**遴选采购文件**

**采购项目名称：广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程**

**广东省消防救援总队编制**

**发布日期：2022年9月 日**

**第一部分　报价邀请函**

广东省消防救援总队对附属综合楼管道燃气工程进行遴选采购，欢迎符合资格条件的供应商参加报价。

一、采购项目名称：广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程

二、采购预算：人民币340719.29元

三、项目内容及需求：详见施工图及工程量清单。

四、工程地点： 广州市天河区瘦狗岭路483号。

五、工期：按采购人签发开工通知之日起计，整个工程应于90日历天内完成。

六、供应商资格：

1．供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，报价响应文件提供下列材料：

1）具有独立承担民事责任的能力：是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或社会团体登记证或民办非企业单位登记证或身份证等相关证明）副本复印件。（如国家另有规定的，则从其规定。如供应商为分支机构，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外）2）供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（递交报价文件时提供2021年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）。

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2021年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明，或最近一期财务报表（适用在上一年度或本财务年度成立的法人或其他组织），或人民银行出具的个人信用报告（适用于自然人）。具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（按采购文件格式填报设备及专业技术能力情况）。

3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前12个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

4）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：按报价文件格式填报设备及专业技术能力情况或提供《供应商资格声明函》。

5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《供应商资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定）

6）信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

7）供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。（提供《供应商资格声明函》。

2. 报价人必须具备同时具备以下资质：

1) ★“压力管道安装许可证‘GB1’级（含PE专项）”。

2）★市政公用工程施工总承包贰级及以上，或石油化工工程施工总承包叁级及以上资质。

3. ★报价人具有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产许可证》。

4. 拟担任本工程项目负责人的人员为：市政公用工程或机电工程专业二级或以上级别的注册建造师。项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。专职安全人员须具有在有效期内的安全考核合格证书（C类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。

5.本项目不接受任何形式的联合体报价。

六、获取采购文件的方法：

1、获取采购文件的时间：2022年X月X日～2022年X月X日

2、获取采购文件方式：广东省消防救援总队官网下载

七、报价文件递交截止时间：2022年X月X日09:30

八、报价文件递交地点： 广州市天河区瘦狗岭路483号

九、评审时间：2022年X月X日XX:30

十、评审地点： 广州市天河区瘦狗岭路483号

十一、联系人：张助理，联系电话87119254

广东省消防救援总队

2022年9月2日

**第二部分　用户需求书**

**一、 项目概况**

本项目位于广州市天河区瘦狗岭路483号。具体项目情况及实施内容详见工程量清单和施工图纸等相关文件。工程主要内容：1.室外燃气工程，包括室外燃气管线敷设、土方开挖、回填、切线、接线、电保护等所有材料、设备等安装、试验。2. 室内部分，按施工图要求铺设管道到用气点。

**二、项目采购**控制价为 340719.29元人民币，本项目控制价包含了测量费、竣工图编制费。报价人须对本项目为单位的工程及服务进行整体报价，任何只对其中一部分内容进行的报价都被视为无效报价。

三、报价方式：本工程的报价采用工程量清单计价方式，并采用固定综合单价合同，报价人在采购文件、施工图纸及工程量清单等规定范围内自行报价。

**四、承包方式**

（一）本工程实行工程量清单的结算综合单价包干、措施项目费总价包干，工程量按实结算。即按照采购清单、图纸的内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包监理、包测量、包检测、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

（二）质保期：二年。

（三）质量标准：按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）。符合国家和行业现行质量验收标准，一次性验收合格。

（四）成交供应商为施工总承包单位，不允许转包，不允许违法分包。

**六、工程款支付方式**

1）工程预付款：合同签订且乙方进场后10天内，由乙方提交正式发票发票（原件）、合同、成交通知书等请款资料后，甲方支付合同价的30%。

2）工程进度款：当工程进度达到50%时，由乙方提交正式发票（原件）、进度款申请表等规定的请款资料后，甲方向乙方支付至合同价的60%。在工程竣工验收合格后七天内，由乙方提交正式发票（原件）、进度款申请表等规定的请款资料后，甲方向乙方支付至合同价的85%。

3）工程结算款：工程结算完成后，由乙方提交正式发票（原件）、结算申请表等规定的请款资料后甲方向乙方支付至结算价的97%。余款为质保金。

4）质量保修金：质量保修金在工程竣工验收合格后满两年且完成保修项目后办理退还（无息退还）。

**七、现场勘察**

踏勘时间：2022年9月5日10时

踏勘集中地点：天河区瘦狗岭路483号

联系人：张助理

联系方式：020-87119254

**八、 清单、图纸（另册）**

第三部分 报价文件格式

**目录**

[1. 自查表 xx](file:///C:\\Users\\Dell\\Desktop\\400cb203-697a-40bf-89a4-52f138789a11TT_TT采购文件-公招-服务.doc" \l "_Toc278794811)

[2. 报价表 xx](file:///C:\\Users\\Dell\\Desktop\\400cb203-697a-40bf-89a4-52f138789a11TT_TT采购文件-公招-服务.doc" \l "_Toc278794812)

[3. 投标函 xx](file:///C:\\Users\\Dell\\Desktop\\400cb203-697a-40bf-89a4-52f138789a11TT_TT采购文件-公招-服务.doc" \l "_Toc278794813)

[4. 资格证明文件 xx](file:///C:\\Users\\Dell\\Desktop\\400cb203-697a-40bf-89a4-52f138789a11TT_TT采购文件-公招-服务.doc" \l "_Toc278794814)

[5. 实施计划 xx](file:///C:\\Users\\Dell\\Desktop\\400cb203-697a-40bf-89a4-52f138789a11TT_TT采购文件-公招-服务.doc" \l "_Toc278794818)

## 1.自查表

#### 1.1资格性审查自查表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购文件要求** | **自查结论** | **证明资料** |
| 1 | 投标供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料： 具有独立承担民事责任的能力：是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或社会团体登记证或民办非企业单位登记证或身份证等相关证明）副本复印件。（如国家另有规定的，则从其规定。如供应商为分支机构，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分支机构的授权书，并提供总公司（总所）和分支机构的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外） | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 2 | 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2021年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明，或最近一期财务报表（适用在上一年度或本财务年度成立的法人或其他组织），或人民银行出具的个人信用报告（适用于自然人）。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 3 | 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前12个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 4 | 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：按报价文件格式填报设备及专业技术能力情况或提供《供应商资格声明函》。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 5 | 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《供应商资格声明函》。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（较大数额罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府，或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准，或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定） | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 6 | 信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 7 | 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（包组）投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。（提供《供应商资格声明函》。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 8 | 供应商已按评选公告及评选文件的规定获取了采购文件。（提供《供应商资格声明函》） | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 9 | 报价人必须具备同时具备以下资质：  1) “压力管道安装许可证‘GB1’级（含PE专项）”。  2）市政公用工程施工总承包贰级及以上，或石油化工工程施工总承包叁级及以上资质. | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 10 | 报价人具有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产许可证》。（在初次报价响应文件中提供资质证书复印件）； | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 11 | 拟担任本工程项目负责人的人员为：市政公用工程或机电工程专业二级或以上级别的注册建造师。项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。专职安全人员须具有在有效期内的安全考核合格证书（C类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 12 | 本项目不接受联合体投标。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |

**1.2符合性审查自查表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购文件要求** | **自查结论** | **证明资料** |
| 1 | 投标函：已按规定格式编制及盖章、签署，投标有效期满足采购文件要求。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 2 | 法定代表人证明书及授权委托书（如适用）：已经盖章、签署，有效期涵盖投标有效期。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 3 | 报价文件内容、签署、盖章：报价文件内容完整，无重大错漏，并已按采购文件要求盖章、签署。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 4 | 满足采购文件实质性要求：已满足采购文件实质性要求（含带★号的条款和指标）。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 5 | 投标方案：如采购文件不接受备选方案时，供应商提供的投标方案及报价方案固定；如采购文件接受备选方案的，提交多于一个方案时已明确主选方案。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 6 | 投标保证金（本项目不适用）。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 7 | 投标报价：1.投标报价（含单项报价，如有要求）确定且未超过采购文件中相应的预算金额或者最高限价。 2.投标报价中对投标标的的主体、关键内容无漏项、缺项。 3.如有，对评选小组按照采购文件规定修正后的投标报价，供应商按规定书面确认。 4.如评选小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，将要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。供应商能证明其报价合理性。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 8 | 附加条件：报价文件未含有采购人不能接受的附加条件。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 9 | 串通投标：未出现采购文件所列的视为串通投标的情形。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |
| 10 | 无效情形：1.未发现存在采购文件中规定的其它无效条款情形。 2.未发现存在法律、法规、规章规定的投标无效情形。 | □通过 □不通过 | 见报价文件第（ ）页 |

#### 1.3技术评审自查表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审分项** | **自评得分** | **证明文件（如有）** |
| 1 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 2 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 3 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 4 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 5 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 6 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 7 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 8 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 9 |  |  | 见报价文件（）页 |
| … |  |  |  |

注：投标供应商应根据《技术评审表》的各项内容填写此表，如自评得分与证明材料不一致，评标委员会将有可能做出对投标人不利的评定。

#### 1.4商务评审自查表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审分项** | **自评得分** | **证明文件（如有）** |
| 1 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 2 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 3 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 4 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 5 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 6 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 7 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 8 |  |  | 见报价文件（）页 |
| 9 |  |  | 见报价文件（）页 |
| … |  |  |  |

注：投标供应商应根据《商务评审表》的各项内容填写此表，如自评得分与证明材料不一致，评标委员会将有可能做出对投标人不利的评定。

## 2.报价表

#### 1）报价一览表

采购项目名称：　广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | 广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程 |
| **报 价** | 大写： （¥ ） |
| **建设工期** | XX日历天 |

报价单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

#### 2）工程量清单报价表

按照采购工程量清单填报的报价表。

## 3.投标函

**投 标 函**

致：广东省消防救援总队

为响应你方组织的 广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程项目的施工遴选采购，我方愿参与报价。我方确认收到贵方提供的 广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程项目 采购文件的全部内容。

我方在参与报价前已详细研究了采购文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此采购文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标供应商的内容，我方同意采购文件的相关条款，放弃对采购文件提出误解和质疑的一切权力。

(投标供应商名称) 作为投标供应商正式授权 (授权代表全名, 职务) 代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

在此提交的报价文件，正本壹份，副本壹份。

我方已完全明白采购文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按采购文件提供的全部货物与相关服务的投标总价详见《报价一览表》。

（二）本报价文件的有效期为投标截止时间起90天。如中标，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤回投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项投标有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（六）我方如果中标，将保证履行采购文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《用户需求书》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为在法律、财务和运作上独立于采购人、集中采购机构的投标供应商，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付采购代理费，项目总报价已包含采购代理费，如果被确定为中标供应商，承诺向贵方足额支付。

（十）我方与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评审委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十三）我方对在本函及报价文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十四）所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地 址： .邮政编码： .

电 话： .

传 真： .

代表姓名： .职 务： .

投标供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

投标供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## 4.资格证明文件

#### 4.1营业执照副本（复印件）

#### 4.2法定代表人证明书

（投标供应商可使用下述格式，也可使用市场监督管理局统一印制的法定代表人证明书格式；对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人身份证明书）

**法定代表人证明书**

现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

注册号码： 企业类型：

经营范围： 。

投标供应商（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

职 务：

#### 4.3法定代表人授权书格式

**法定代表人授权书**

致：**广东省消防救援总队**

本授权书声明： 是注册于 *（国家或地区）* 的 *（投标供应商名称）* 的法定代表人，现任 职务，有效证件号码： 。现授权 *（姓名、职务）* 作为我公司的全权代理人，就 广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气工程项目 项目采购[采购项目编号为 GDXFQWDD202205 ]的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

投标供应商（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

职 务：

被授权人（签字或盖章）：

职 务：

**4.4资格性审查要求的其他资质证明文件**

*1.……*

*2.……*

*3.……*

## 

**5.施工组织计划**

**5.1 实施方案**

投标供应商应按采购文件要求的内容和顺序，对完成整个项目提出相应的实施方案。对含糊不清或欠具体明确之处，评委会可视为投标供应商履约能力不足或响应不全。

组织实施方案的内容应包括：

5.1.1 对项目的理解（项目概述、目标、服务范围、采购人的义务及配合条件）

5.1.2 针对本项目的组织实施方案

5.1.3 进度计划和保证项目完成的具体措施，包括施工期间疫情防控措施要求。

5.1.4 项目整体验收计划

5.1.5 投标供应商认为必要说明的其它内容。

**5.2 项目人员安排**

5.2.1 拟任执行管理及技术人员情况

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **职责分工** | **姓名** | **现职务** | **曾主持/参与的**  **同类项目经历** | **职称** | **专业工龄** | **联系电话** |
| 总负责人 |  |  |  |  |  |  |
| 其他主要技术人员 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

注：根据评审表的要求提交相应资料。

**5.3 其它重要事项说明及承诺**

（如有，请扼要叙述）

#### 附表一：评分总值最高为100分，评分分值（权重）分配如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 技术评分 | 商务评分 | 价格评分 |
| 权重 | 40分 | 30分 | 30分 |

#### 附表二：价格评审表

| **评分项目** | **评分标准** |
| --- | --- |
| 投标总价 | 投标报价得分=(评标基准价/投标报价) ×30 |

在各有效投标人的评审价中，取最低者为评标基准价。

#### 附表三：技术评审表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **评分细则** | **分值** |
|  | 施工方案与技术措施 | 对本项目内容、施工条件、重点难点分析及掌握程度进行比较，响应内容全面，具体，准确完全适用项目需求得10分，基本适用项目需求得5分，不能完全适用项目需求不得分。 | 10 |
|  | 安全文明管理体系与措施 | 从安全管理体系是否完整，职责是否分明，单位工程安全防护方案是否符合国家、广东省、防护措施针对性是否合理等，安全文明管理体系与措施完整、体系明确、措施有力  完全适用项目需求得10 分；  基本适用项目需求得5 分；  不能完全适用项目需求不得分。 | 10 |
|  | 质量管理措施 | 报价方案中质量管理措施是否完整，职责是否分明；材料采购、过程控制及检验、分项措施针对性是否合理等指标综合考量：  完全适用项目需求得5 分；  基本适用项目需求得2 分；  不能完全适用项目需求不得分。 | 5 |
|  | 工程进度计划与措施 | 工程进度计划是否符合工期要求，从关键路径的准确、清晰，逻辑关系、措施是否有效保证计划实施等综合考量：关键路径准确、清晰、完整，计划编制合理，关键节点的控制措施有力  完全适用项目需求得5 分；  基本适用项目需求得2 分；  不能完全适用项目需求不得分。 | 5 |
|  | 人员配备 | 报价人应根据本项目的特点及采购文件要求配备项目管理人员：职责划分明确、持有建设行政主管部门颁发的相应职称证书或岗位（资格）证书，人员配备合理、职责清晰、组织架构完善进行评审。完全适用项目需求得10分；基本适用项目需求得5 分；  不能完全适用项目需求不得分。 | 10 |
| 合计 | |  | 40 |

#### 附表四：商务评审表

**商务评审表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **评分细则** | **分值** |
|  | 财务能力 | 2021 年投标人经营状况对比，根据会计师事务所出具的财务报告（资产负债表、利润表、现金流量表）进行评审：不亏损的得 3 分；其他得 0 分。（初次报价响应文件提供相关年度的财务报告复印件）新设立企业经营年限未达 1 年未能参与审计的得 1 分 | 3 |
|  | 纳税信用等级 | 提供的得 3分，无提供不得分。 | 3 |
|  | 企业业绩 | 以 2016 年 1 月 1 日合同签订为准至今完成质量合格的同类型业绩，每项 3 分，最高12分。初次报价响应文件需同时提供（1）施工合同、（2）竣工验收报告或竣工验收证明的复印件。 | 12 |
|  | 企业管理 | 考核投标人管理体系认证情况（提供证书复印件，已失效或撤销的不得分。）ISO9001 质量体系认证、IS014001 环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，  每个认证 2 分，总分6分 | 6 |
|  | 守合同重信用 | 根据投标人 2016 年 1 月 1 日至今曾获得政府部门或所在地政府因转变政府职能交由相关行业协会颁发的 “重合同守信用”或“守合同重信用”进行评价，获得的得 6分，无获得的得 0 分。（初次报价响应文件提供相关证书复印件，无提供不得分，因成立时间原因未能获得的，得 6 分）。 | 6 |
| 合计 | |  | 30 |

第三部分 合同书文本

广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气管道工程项目施工合同

**项目名称：**广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气管道工程项目

**服务地点：**广州市天河区瘦狗岭路483号

**建设单位：**广东省消防救援总队

**施工单位：**

**二○二二年 月**

**广东省消防救援总队附属综合楼**

**管道燃气管道工程项目施工合同**

**甲 方：广东省消防救援总队**

**乙 方：**

甲方委托乙方负责总广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气管道工程项目施工事宜，为了保证项目按时按质按量安全完成，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律和规定，结合本项目具体情况，经双方协商，签订本合同，共同遵守：

**第一条、项目概况**

1、项目名称：广东省消防救援总队附属综合楼管道燃气管道工程项目。

2、项目地点：广东省广州市天河区瘦狗岭483号。

3、项目内容：

室外燃气工程：包括室外燃气管线敷设、土方开挖、回填、切线、接线、电保护等所有材料、设备等安装、试验。

室内部分：按施工图要求铺设管道到用气点。

**第二条、项目工期**

本项目工期：接到甲方开工通知之日起 个日历天内竣工。乙方须在此期限内完工并通过甲方书面验收合格，非经甲方书面同意，项目工期不予顺延。

**第三条、项目造价**

1、项目总价（人民币） ￥ 元整，大写：人民币 元。

2、本工程实行工程量清单的结算综合单价包干、措施项目费总价包干，工程量按实结算。即按照采购清单、图纸的内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包监理、包测量、包检测、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

**第四条、付款方式**

1、工程预付款：合同签订且乙方进场后10天内，由乙方提交正式发票发票（原件）、合同、成交通知书等请款资料后，甲方支付合同价的30%。

2、工程进度款：当工程进度达到50%时，由乙方提交正式发票（原件）、进度款申请表等规定的请款资料后，甲方向乙方支付至合同价的60%。在工程竣工验收合格后七天内，由乙方提交正式发票（原件）、进度款申请表等规定的请款资料后，甲方向乙方支付至合同价的85%。

3、工程结算款：工程结算完成后，由乙方提交正式发票（原件）、结算申请表等规定的请款资料后甲方向乙方支付至结算价的97%。余款为质保金。

4、质量保修金：质量保修金在工程竣工验收合格后满两年且完成保修项目后办理退还（无息退还）。

5、甲方在本合同约定的支付期限内向政府采购支付部门提出支付申请即视为甲方已履行付款义务，不含政府财政支付部门审查、财政支付管理流程及预算下达的时间，如有延误，支付期限自动顺延，甲方不承担责任，乙方不得以此为由迟延履行或不履行合同义务。

**第五条、甲方职责**

1、按合同约定支付工程款。

2、甲方负责提供施工场地，负责乙方施工用水、用电。

3、甲方按项目工程的要求监督乙方进行工作，并派人员对乙方进行不定期检查。

4、合同履行期间，如工程质量不符合相关的管理规范及技术要求，甲方有权要求停工和返工，由此产生的工期延误或费用增加，由乙方承担。

**第六条、乙方职责**

1、乙方应根据甲方现场总体安排，设置相关作业安全设施并向施工人员配备相应的安全设施，文明作业，确保现场人员的人身安全。项目实施过程中所发生的事故、人员伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼等一切责任均由乙方负责，如甲方因非甲方的原因为上述产生了额外支出，甲方有权全额向乙方追索，包括且不限于因此支出的律师费、诉讼费、保全费、交通费等所有相关费用，并有权要求乙方支付合同实际总金额20%的违约金。

2、乙方必须对在项目实施过程中造成环境及设施的损坏，制定相应的防治措施，在项目实施中保证实施，并及时修整和复原受到损坏的环境及设施。

3、乙方在施工中发现的问题和工作进展情况应及时向甲方汇报。

4、乙方的施工不得影响甲方的正常生产运行。

5、项目实施过程中产生的垃圾要随时清理，做到工完场清。

6、确保项目按时竣工并经甲方验收合格。

7、乙方及其施工人员应具备相应的工程施工资质，按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火及疫情防控责任人，物件堆放整齐，保持道路畅通。如乙方及施工人员不具备相应工程施工资质的，乙方应退还甲方已付款项，承担本项目总价20%的违约责任（包括缔约过失责任），并赔偿损失（包括且不限于合同顺利履行时甲方可得的预期利益、甲方因乙方的违约行为致使需对第三方承担的不利责任等。以及甲方的相关维权费用，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、担保费、鉴定费、交通费、公证费、误工费等）。

8、合同履行期间，发生的施工质量、安全事故，均由乙方自行负责，并应及时告知甲方及有关部门。因乙方原因造成质量、安全事故的，一切责任由乙方承担，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方承担合同总金额20%的违约金，并应赔偿损失（包括且不限于甲方因乙方的违约行为致使需对第三方承担的不利责任以及甲方的相关维权费用，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、担保费、鉴定费、交通费、公证费、误工费等）。

9、乙方项目总负责人负责施工期间的施工质量、安全等问题。该人员应常驻现场，并具备相应的工作经验。非经甲方书面同意，乙方不得更换项目总负责人，否则应向甲方承担违约责任（标准：3000/人/次）。如甲方对乙方的工作人员提出建议的，乙方应及时改进或更换人员。拒不改进或更换的，应向甲方承担违约责任（标准：1000/人/次）。

10、做好施工原始记录、完工报表。工程结束后，将所有与本工程相关的资料（包括施工图纸、工程记录等）统一交甲方存档。

11、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

12、工程竣工移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

13、合同价款已经包含了本项目工程的全部人工工资，乙方应按国家和本省有关劳动工资支付的规定及时支付其所属员工（包括雇佣的民工）的工资及其他酬金，不得以任何理由随意克扣或者无故拖欠。否则因拖欠工资（或其他酬金）而影响甲方工程的正常秩序或搅乱当地社会稳定的，甲方有权解除本合同，并要求乙方支付本项目总价20%的违约金。如乙方因本项目工程发生的任何债务纠纷、劳动或劳务纠纷，由乙方自行解决，甲方不承担任何责任，也不负责协调。甲方因前述原因造成的所有损失均由乙方承担，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、公证费及鉴定费等相关费用。

14、疫情期间，乙方应做好疫情防护工作，遵守甲方单位疫情防控的相关规定，严禁安排确诊人员、（次）密切接触史人员、有传播病毒风险的人员进场施工。乙方违反本条约定而造成甲方损失的，乙方应当赔偿甲方因此而遭受的所有损失。

**第七条、项目验收**

1、项目施工完毕并能运行正常之日起15个工作日内甲方安排验收。乙方协助甲方组织相关人员对施工质量进行现场核实，工程质量需符合相关质量要求，验收标准应达到合格。

2、经验收工程内容及质量符合要求的，甲乙双方在书面验收合格证明上签字确认。同时乙方将全部相关图纸、文件等向甲方移交。如工程内容及质量不合格的，由乙方在商定的时间内进行补建或返修后再进行验收，直至符合甲方要求为止，期间产生的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。

**第八条、保修**

1、自项目经甲方书面验收合格之日起，乙方提供为期 24个月的免费保修服务。

2、保修期内，出现设备故障的，乙方应在接到甲方故障报修通知（包括但不限于电话、微信、邮件、文件等方式通知）的3小时内响应并解决。如需现场维修的，应在24小时内派出合格技术人员到甲方现场进行维修处理、排除故障，并在48小时内修复完毕。

3、保修期内，由于火灾、水灾、地震、磁电串入等不可抗力及甲方人为破坏因素造成损坏的，乙方负责提供维修所需材料清单交由甲方确认并免费维修，经甲方确认的设备材料的费用由甲方承担。

4、属于工程质量原因的维修所产生的一切费用（包括但不限于设备、材料、人工等费用）由乙方承担。

5、乙方有下列情形之一的：（1）逾期到达现场（2）逾期完成修复（3）经三次以上（含三次）修复仍不合格（4）虽当次修复合格但多次（达三次）出现同类质量问题。甲方有权另行聘请第三方进行修复，因此而产生的所有费用，由乙方承担，乙方应于收到甲方通知之日起3日内支付修复费用，并支付本项目总价的1%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

**第九条 违约责任**

1、乙方逾期交付的，每逾期一天，应向甲方支付本项目总价的0.2%的违约金。逾期超过30天的，甲方可以解除合同，乙方应退还甲方已付全部款项，同时乙方应向甲方支付本项目总价20%的违约金，违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失的，乙方应当赔偿甲方全部损失（包括但不限于甲方因乙方的违约行为需对第三方承担的不利责任以及甲方的相关维权费用，如律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、交通费、公证费等）。

2、本项目验收不合格的，乙方应当在收到不合格通知后立即按甲方要求予以整改，直至达到甲方要求，否则甲方有权拒付工程款。因此产生的费用由乙方自行承担。乙方拒绝整改或累计整改超过3 次（含3次）仍未符合甲方要求的，甲方有权单方解除合同，未支付的费用不予支付，同时甲方有权要求乙方支付本项目总价20%的违约金。违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失的，乙方应当赔偿甲方全部损失（包括但不限于甲方因乙方的违约行为需对第三方承担的不利责任以及甲方的相关维权费用，如律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、交通费、公证费等）。

3、因乙方原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，一切责任由乙方承担，如甲方因乙方原因对上述情形产生了额外支出，甲方有权全额向乙方追索，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等所有相关费用，并有权要求乙方支付本项目总价20%的违约金。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将本工程转包、分包或以任何形式交由第三方完成，否则乙方应按本项目总价的10%向甲方支付违约金，并在甲方指定的期限内整改完毕，乙方逾期未整改的，甲方有权解除本合同，乙方应按本项目总价的20%向甲方支付违约金。

5、甲方逾期付款的，每逾期一天，应向乙方支付本项目总价的0.2%的违约金，违约金最高不得超过本项目总价的10%。由于财政拨款不到位而导致甲方逾期付款的，甲方不承担违约责任，并且此情况不能成为乙方延期交付的理由。

6、乙方应按照本合同内约定的内容执行，如没有特别约定或约定未详尽，相应的违约责任或补充违约责任均为：甲方有权单方解除合同，未支付的费用不予支付；同时乙方承担一切经济责任和法律责任，包括且不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费用等，并向甲方支付本项目总价20%的违约金。

7、本合同项下乙方应付违约金的情形，均为甲方有权在未付款项中扣除，也可要求乙方另行支付。

**第十条 保密**

1、乙方同意将所有甲方提供之资料和数据、乙方在合同期间所知悉的以书面、口头、图像或者其他任何形式作为载体的任何资料、信息、档案、数据以及为甲方所采纳的方案等资料保密，未经甲方书面同意，不得泄露给第三者或者以任何不正当的目的和方式使用。否则，乙方应赔偿由此给甲方所造成的一切损失。此等保密义务不因本合同的到期或提前终止而终止。

2、乙方违反上述约定的，应按本本项目总价的20％向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

**第十一条 争议解决方式**

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。在争议解决期间，本合同中不涉及争议的条款仍须履行，双方均不得以解决争议为由拒不履行其在本合同项下的任何义务。

**第十二条 合同生效及其他**

1、双方信函、文件可以通过纸质信函快递方式送达到本合同中约定的地址。一方及有权机关（包括但不限于人民法院、仲裁委员会、公证处）按此地址发出信函、文书等材料即视为相对方收到，各方通讯地址发生变动的，应即时书面通知另一方，未通知的视为未变动。

2、本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

3、本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，双方法定代表人或授权代表签名并盖章后生效。除保密条款外，各方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

**（以下无正文，为合同签署页）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲 方： |  | 乙 方： |  |
|  |  |  |  |
| 签约代表： |  | 法定代表人： |  |
|  |  |  |  |
| 时 间： | 年 月 日 | 时 间： | 年 月 日 |
|  |  | 开户银行： |  |
|  |  | 银行账号： |  |
| 联系地址： |  | 联系地址： |  |
| 联系人： |  | 联系人： |  |
| 联系电话： |  | 联系电话： |  |